

CURRICULUM VITAE

Persoonlijk

Naam **Sitsen, Pieter Hendrik Willem**
Geboortedatum 28 september, 1956
Nationaliteit Nederlands

Opleiding Bouwkunde, TU Delft

Trainingen Bouwkosten
Vastgoedrekenen
Filosofie voor managers
Breeam expert nieuwbouw
Inspiratiecolleges 'de toekomst van de stad'

Loopbaan

2011 – heden Partner: KOW concepts|design|development
2004 - 2011 Partner: KOW Renovatie, Restauratie en Stedelijke Vernieuwing
1991 – 2004 Partner: Veenstra Los + Sitsen Architecten
1989 – 1992 Extern deskundige: Bewonersorganisatie De Groene Eland, Den Haag
1987 – 1989 Project architect: Bakema en Zavrel Architecten, Rotterdam
1985 – 1987 Toezichthouder: Bakema en Zavrel Architecten, Rotterdam
1984 – 1987 Bouwkundig tekenaar: Bakema en Zavrel Architecten, Rotterdam

Specialiteiten Bijzondere woonvormen, stedelijke vernieuwing, herstructurering, renovatie, verduurzaming van de bestaande voorraad

Onbezoldigd

2010 – heden Adviseur in de werkgroep Ruimte D66, Gemeente Den Haag
2005 – 2012 Bonte Koe – Leiden; projectmanagement funderingsherstel en restauratie van een monumentale tegelcollectie uit 1905
Stichting tegelrestauratie De Bonte Koe

Projecten

2012 – heden Revitalisatie van 178 appartementen uit 1953, Beethovensingel te Vlaardingen
Waterweg Wonen

Herstructurering Stationsweg 144 t/m 146 en Oranjelaan 1 in Den Haag. Nieuwbouw met reconstructie van 46 wooneenheden en 8 penthouses.
Geste Groep

College over de Transformatie PVF-gebouw
Amsterdam School of Real Estate

2011 - heden Molenwerf – Amsterdam; Transformatie van 22.000 m2 kantoorgebouw naar 185 appartementen in het middeldure huursegment. Technisch ontwerp en projectmanager
Syntrus Achmea Real Estate & Finance

2010 Expertmeeting - Hilleplein Rotterdam
Spreker en workshopbegeleiding
Woonstad Rotterdam

- 2010 Supervisorschap architectonische uitwerking van 4 invullocaties in het centrum van Vlissingen
Marsaki
- 2009 Kleine Veenkade - Den Haag
Funderingsherstel, groot onderhoud en verduurzaming van 36 particuliere vooroorlogse woning.
Pilot in opdracht van de gemeente Den Haag
- Conditiemeting van de particuliere woningvoorraad - Den Haag
Duurzaamheidsmeting van de particuliere woningvoorraad in Den Haag
dSO – gemeente Den Haag
- 2008 Hansenstraat - Leiden
studie naar mogelijke restauratie en herstructurering van 10 woningen in Groenoord (1904)
KN vastgoed BV
- Stationsweg – Den Haag
Renovatie en nieuwbouw van 20 appartementen en ca 1000 m2 commerciële ruimte (1900)
Geste groep
- “Wipmolen” - Alblasserdam
Stedenbouwkundige studie
100 woningen, 2000 m2 winkelruimtes
Vorm Vastgoed
- Geerlaan – Ridderkerk
Stedenbouwkundige studie
60 woningen
BAM Volker
- 2007 Groote Markt - Vlissingen (NL)
Stedenbouwkundige studie 6 invullocaties in het centrum
80 woningen, begeleid wonen & psychogeriatrische instelling
Marsaki
- Hilleplein - Rotterdam (NL)
stedenbouwkundige studie
8000 m2 zorg, scholen en woningen
Woonstad Rotterdam
- De Zoom – Den Haag (NL)
Stedenbouw en ontwerp - nieuwbouw van 80 woningen in Regentesse Valkenbos, Den Haag
Kavel Vastgoed
- 2006 Hertzogstraat – Den Haag (NL)
Renovatie en restauratie - 69 woningen (1900) in Transvaal, Den Haag
Staedion

- Riederpoort – Rotterdam (NL)
Herstructurering - 120 woningen
Woningbedrijf Rotterdam
- “Prima Bolnes” – Ridderkerk
Winnend ontwerp voor de nieuwbouw van 260 woningen – Ridderkerk
Ballast Nedam Rotterdam
- 2006 Millinxbuurt – Rotterdam
Renovatie van 30 woningen (1930) – fase 4
De Nieuwe Unie
- Nieuwe Schoolstraat – Den Haag
Prijsvraag: Winnend ontwerp van 6 stadsvilla's
Roos Vastgoed
- 2006 - 2007 Vlietweg 16 en 17
Revitalisering kantoor 6000 m2,
Vervanging installaties, interieur ontwerp en projectmanagement
EMdrie - Rotterdam
- 2005 Sluiskant
Reconstructie 6 panden (1900) centrum Leidschendam
Schouten en de Jong Projectontwikkeling
- 2003 Millinxbuurt – Rotterdam
Renovatie van 40 woningen (1930) – fase 3
De Nieuwe Unie
- 2001 Millinxbuurt – Rotterdam
Renovatie van 60 (1930) – fase 2
De Nieuwe Unie
- 1999 Milinxbuurt - Rotterdam
Onderhoud van 30 particuliere woningen (1930)
dS+V Gemeente Rotterdam
- Millinxbuurt – Rotterdam
Renovatie 50 woningen (1930) – fase 1
OWG
- 1998 Boreelstraat
Groot Onderhoud 60 particuliere woningen (1920)
VvE Boreelstraat te
- Adviesbureau Rustenburg Oostbroek
Interieur ontwerp kantoor
NV Woningbeheer
- 1997 Loosduinsekade 83/84 - Den Haag
Renovatie restaurant en 3 woningen
NV Woningbeheer
- Janco – Huigenspark Den Haag
Transformatie van hotel naar 5 lofts en commerciële ruimtes
NV Woningbeheer
- 1996 Van Speijkstraat - Roggeveenstraat
Haalbaarheidsstudie naar behoud 15 woningen (1900)

dSO Gemeente Den Haag

1993

Voorhaven - Rotterdam
Restauratie van bakkerij (1640)
Particulier opdrachtgeverschap

1993

Statensingel – Rotterdam
Restauratie flatgebouw (1930)
VVE Statensingel te Rotterdam

Loosduinsekade – Den Haag
Restauratie, groot onderhoud en geluidswerende maatregelen
120 woningen
dSO Gemeente Den Haag